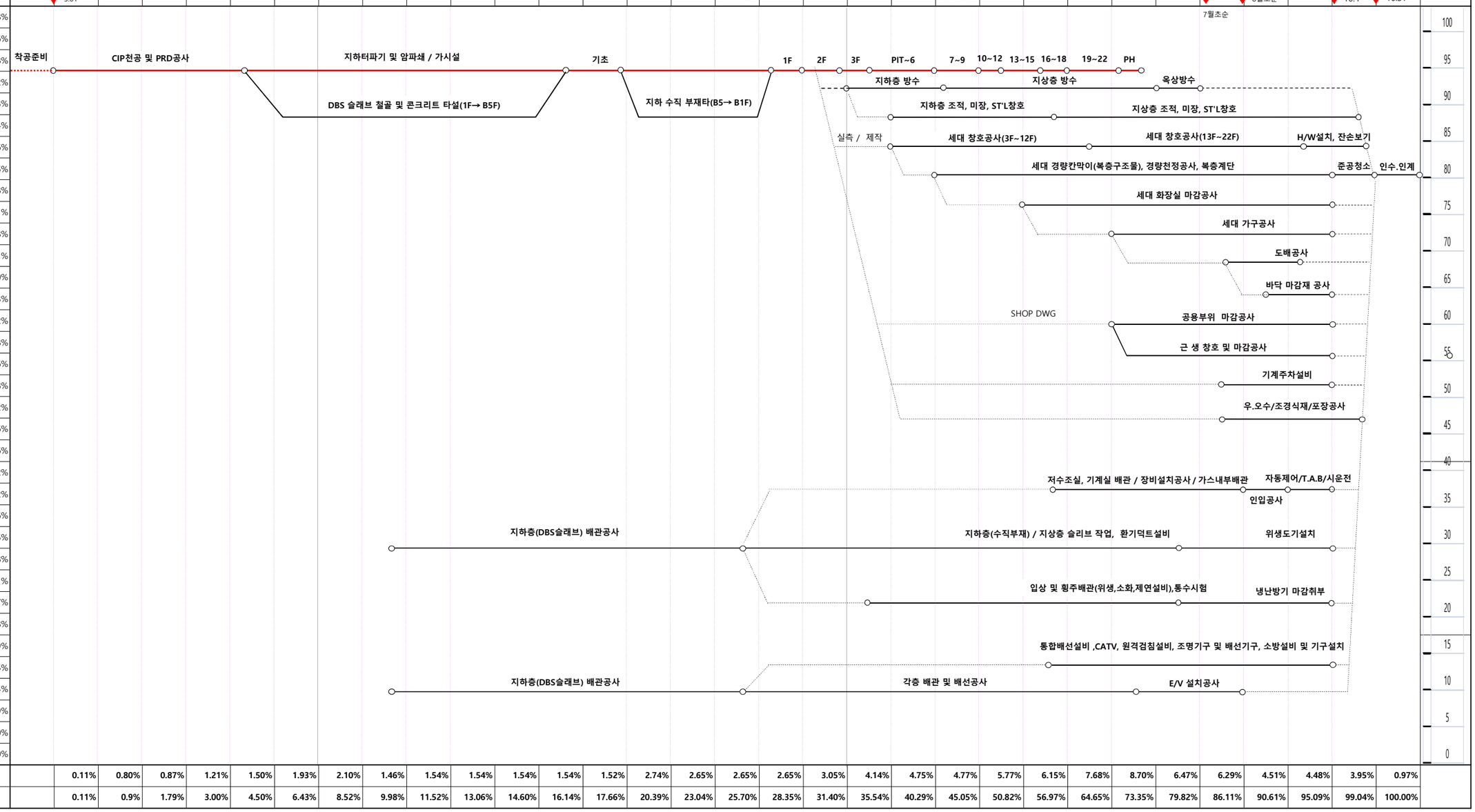
공 사 명 : 광진구 구의동 청년주택 신축공사

공사기간 : 2022.05.01 ~ 2024.10.30[착공후30개월]

공사금액 : 46,700,000,000원

전 체 (예정) 공 정 표

한양산업개발㈜

구 분			연도별	2022년									2023년												2024년											진 도 율
			M	M-1	M+1	M+2	M+3	M+4	M+5	M+6	M+7	M+8	M+9	M+10	M+11	M+12	M+13	M+14	M+15	M+16	M+17	M+18	M+19	M+20	M+21	M+22	M+23	M+24	M+25	M+26	M+27	M+28	M+29	M+30	M+31	
			월별	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	(%)
			날짜	10 20 30	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 28	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 28	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	10 20 30	
주요 MILESTONE			보할	착 공 5.01												토공완료 3월말		T/C 설치 6월중순		추석 9.9~9.12				리프트카 설치 12월중순	구정 1.21~1.24				골조완료 5.20	T/C 해체 6월초순	수전 7월초순	E/V필증 8월초순	리프트카 해체 8월중순		소방필증 10.4	준공 10.31	
1.건축	공통가설공사	1,578,156,700	3.38%																																
	가설공사	1,895,036,700	4.06%																																
	철근콘크리트공사	11,946,649,341	25.58%																																
	철골공사	990,406,094	2.12%																																
	조적공사	529,389,795	1.13%																																
	방수,방습,단열공사	673,511,000	1.44%																																
	미장공사	403,818,100	0.86%																																
	타일공사	631,764,500	1.35%																																
	석공사	646,313,000	1.38%																																
	금속공사	470,373,300	1.01%																																
	창호 및 유리공사	2,280,595,744	4.88%																																
	수장공사	1,172,424,984	2.51%																																
	도장공사	188,128,700	0.40%																																
	가구및주방용구	2,021,795,000	4.33%																																
	조경공사	197,904,518	0.42%																																
	기타공사	1,393,488,100	2.98%																																
소 계		27,019,755,576	57.86%																																
2.토목	토공사	1,298,984,400	2.78%																																
	흙막이공사(차수,계측)	3,371,514,670	7.22%																																
	부대토목공사	121,005,830	0.26%																																
소 계		4,791,504,900	10.26%																																
3.기계	장비설치공사	569,019,678	1.22%																																
	난방배관설치공사	383,050,604	0.82%																																
	EHP설치공사	1,242,810,850	2.66%																																
	환기덕트설치공사	257,613,826	0.55%																																
	급수급탕배관공사	1,718,293,639	3.68%																																
	옥외배관공사	2,780,800	0.01%																																
	가스배관공사	407,182,677	0.87%																																
	기타공사	692,247,926	1.48%																																
소 계		5,273,000,000	11.29%																																
4.전기	전기	2,030,394,000	4.35%																																
	정보통신	1,328,526,283	2.84%																																
소 계		3,358,920,283	7.19%																																
5. 간접비		6,256,819,241	13.40%																																
합 계		46,700,000,000	100.0%																																
보 할	월 계				0.11%	0.80%	0.87%	1.21%	1.50%	1.93%	2.10%	1.46%	1.54%	1.54%	1.54%	1.54%	1.52%	2.74%	2.65%	2.65%	2.65%	3.05%	4.14%	4.75%	4.77%	5.77%	6.15%	7.68%	8.70%	6.47%	6.29%	4.51%	4.48%	3.95%	0.97%	
	누 계				0.11%	0.9%	1.79%	3.00%	4.50%	6.43%	8.52%	9.98%	11.52%	13.06%	14.60%	16.14%	17.66%	20.39%	23.04%	25.70%	28.35%	31.40%	35.54%	40.29%	45.05%	50.82%	56.97%	64.65%	73.35%	79.82%	86.11%	90.61%	95.09%	99.04%	100.00%